

Deres ref.: 24/410

Oslo, 17. juni 2024

HØRINGSUTTALELSE FRA RETTSPOLITISK FORENING – ENDRINGER I FORSKRIFT OM LÅN FRA HUSBANKEN

1. Innledning

Rettspolitisk forening (Rpf) har siden 1974 vært en uavhengig forening bestående av jurister, studenter i juridiske fag og andre interesserte. Rpf arbeider blant annet med å forsvare rettsstatlige verdier og for å bedre den rettslige situasjonen til sosialt vanskeligstilte grupper.

2. Bemerkninger til forslaget

Foreningen stiller seg bak forslaget om å øke Husbankens muligheter til å gjøre avvik i låneforskriften gjennom forsøk. Vi anser dette prinsipielt sett som en endring i positiv retning. Endringen kan føre til utvikling innenfor boligsektoren og at bolig i større grad kan tilgjengeliggjøres for dem som i dag faller utenfor.

Samtidig mener vi det er behov for mer varige endringer i boliglånsforvaltningen. Selv om forsøk i noen tilfelle er nødvendig for etablering av faste ordninger, kommer forskriftsendringen med både en generell usikkerhet og uforutsigbarhet for hvilke forsøk, varigheten av forsøkene og eventuelt hvem som vil falle innenfor disse forsøkene.

Til slutt bør departementet være oppmerksomme på hvorvidt endringen medfører en slik ressursbruk som vil kunne føre til en forfordeling av Husbankens og kommunenes midler til eksisterende ordninger. At enkelte grupper gjennom forsøk prioriteres, bør ikke gå på bekostning av andre gruppers muligheter til å benytte seg av eksisterende ordninger. Da bør heller Husbankens midler økes for å sikre både eksisterende ordninger og forsøksordninger.

Eventuelle spørsmål kan rettes til styret i foreningen på e-post styret2@rpf.no.

Med vennlig hilsen

Victor Håland
Ermal Veliqi
Rettspolitisk forening